

AFTALE OM BYGGEMODNING MED NOVAFOS OVERTAGELSE (ÅBNE ANLÆG)

MELLEM NOVAFOS SPILDEVAND FREDERIKSUND A/S

OG THYBO EJENDOMSUDVILKING A/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

INDHOLDSFORTEGNELSE	2
1. BAGGRUND OG FORMÅL	4
2. PROJEKTERING OG TEKNISKE KRAV TIL ANLÆGGET	5
3. INDHENTELSE AF TILBUD OG PRISSÆTNING AF SPILDEVANDSANLÆGGET	5
4. ETABLERING	7
5. TILSYN	7
6. TV-INSPEKTION OG AFLEVERINGS-/OVERTAGELSESFORRETNING	7
7. OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆGGET	8
8. OVERDRAGELSE AF RETTIGHEDER I HENHOLD TIL ENTREPRISEKONTRAKT	9
9. ØKONOMI	9
10. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR BETALING AF TILSLUTNINGSBIDRAG	9
11. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR SPILDEVANDSANLÆGGET	10
12. MISLIGHOLDELSE	10
13. TVISTER	11
14. OFFENTLIGGØRELSE	11
15. OPSIGELSE	11
16. UNDERSKRIFTER	11

BILAG

- Bilag 1 Udstykningsplan
- Bilag 2 Projektskitser for Spildevandsanlægget
- Bilag 3 Betalingsvedtægt
- Bilag 4 Teknisk kravspecifikation
- Bilag 5 Krav til tilbud på etablering af Spildevandsanlægget
- Bilag 6 Aftale om pris for Spildevandsanlægget
- Bilag 7 Deklarationstekst
- Bilag 8 Transporterklæring
- Bilag 9 Tillæg til "Aftale om byggemodning med Novafos overtagelse (Åbne anlæg)"

AFTALE OM BYGGEMODNING MED NOVAFOS OVERTAGELSE (ÅBNE ANLÆG)

MELLEM Thybo Ejendomsudvikling A/S
(CVR nr. 32 67 60 14)
Marselisborg Havnevej 56, st. th
8000 Aarhus

("Bygherre")

OG Novafos Spildevand Frederikssund A/S
(CVR nr. 32 26 09 34)
Blokken 9, 1
3460 Birkerød
("Novafos")

(begge tilsammen benævnt "**Parterne**" og hver for sig en "**Part**")

1. BAGGRUND OG FORMÅL

1.1 Baggrunden for indgåelsen af denne aftale (herefter: "Aftalen") er, at der med vedtagelsen af Lokalplan 124 er givet mulighed for etablering af boligbebyggelse indenfor lokalplanområdet herunder på ejendomme ejet af Bygherre.

I forbindelse med udviklingen af området ønsker Bygherre at indgå aftale med Novafos om Bygherres etablering og efterfølgende overdragelse af spildevandsanlæg til Novafos (herefter: "Spildevandsanlægget").

Aftalen har til formål at danne grundlag for Novafos overtagelse af Spildevandsanlægget efter Bygherres etablering heraf.

1.2 Aftalen omfatter ejendommene matr.nr. 6h Jordhøj By, Slangerup som afgrænset på godkendt udstykningsplan af 01.06.2023, der vedlægges som bilag 1 (herefter: "Området"). Alle matrikler i Området ejes ved indgåelsen af Aftalen af Bygherre.

1.3 Eksisterende ledninger i Området, herunder eksisterende ledninger der eventuelt omlægges, er ikke omfattet af Aftalen.

1.4 Spildevandsanlægget, der etableres i Området i henhold til Aftalen, er i skitseform angivet på bilag 2. Der er tale om principskitser udarbejdet af Bygherre, som detaljeres i forbindelse med det videre projekteringsarbejde.

1.5 Spildevandsanlægget etableres af Bygherre som et privat spildevandsanlæg efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg. Aftalen er indgået i overensstemmelse med Betalingsvedtægt for Novafos Spildevand Frederikssund A/S, bilag 3.

2. PROJEKTERING OG TEKNISKE KRAV TIL ANLÆGGET

- 2.1 Bygherre projekterer Spildevandsanlægget indenfor Området på baggrund af projektskitsen i bilag 2.
- 2.2 Spildevandsanlægget projekteres i overensstemmelse med Lokalplan 124, den godkendte udstykningsplan, bilag 1, og Frederikssund Kommunes spildevandsplan med tillæg (herefter: "Spildevandsplanen"). Området er i Spildevandsplanen udlagt til separat-kloakeret opland. Spildevandsanlægget (bassinet) har en forventet levetid på 50 år og et serviceniveau svarende til en 5 års regnhændelse.
- 2.3 Bygherre er ansvarlig for at indhente og opnå samtlige tilladelser og godkendelser til etableringen af Spildevandsanlægget.
- 2.4 Novafos skal skriftligt godkende projektforslaget inden etableringen af Spildevandsanlægget påbegyndes.
- 2.5 Hvis det bliver nødvendigt at ændre projektet i forhold til det af Novafos godkendte projekt, jf. pkt. 2.4, skal Bygherre indsende revideret projektmateriale til Novafos. Novafos skal have alle ændringer i det endelige projekt, herunder i forhold til metoder, leverancer, materialevalg mv., som kan have indflydelse på Spildevandsanlægget til godkendelse. Sådanne ændringer kræver således forudgående godkendelse af Novafos. Omkostninger til evt. ændringer i det udarbejdede projekt, som skyldes Bygherres forhold, afholdes af Bygherre.
- 2.6 Bygherre er ansvarlig for, at Spildevandsanlægget projekteres og udføres i overensstemmelse med gældende love, bekendtgørelser og normer.
- 2.7 Bygherre udarbejder det endelige projektforslag i overensstemmelse med Novafos til enhver tid gældende krav hertil, herunder krav til nødvendig adgang til drift, vedligeholdelse, renovering og tilsyn med Spildevandsanlægget. Spildevandsanlægget skal opfylde de tekniske krav, der er specificeret i den tekniske kravspecifikation, bilag 4. Bygherre er forpligtet til at sikre, at dennes rådgiver og entreprenører mv. får udleveret og overholder den tekniske kravspecifikation i bilag 4.
- 2.8 Novafos godkendelse af tegningerne mv. i forbindelse med projekteringen fritager ikke Bygherre for ansvar for, at Spildevandsanlægget er udført i overensstemmelse med gældende krav og standarder, herunder bilag 4, eller at Spildevandsanlægget er behæftet med projekteringsfejl, og at Spildevandsanlægget er placeret hensigtsmæssigt i forhold til private arealer, bygninger m.v.

3. INDHENTELSE AF TILBUD OG PRISSÆTNING AF SPILDEVANDSANLÆGGET

- 3.1 Bygherre foretager konkurrenceudsættelse af etablering af Spildevandsanlægget således, at der gennemføres udbud på etablering af Spildevandsanlægget i henhold til lovgivningen om offentligt udbud.

- 3.2 Tilbuddene på etablering af Spildevandsanlægget skal være specificeret således, at de poster, der er angivet i bilag 5, er tildelt en fast pris. Herudover skal der angives en fast pris på de dele af Spildevandsanlægget, som udgør åbne anlæg, og som ikke er indeholdt i de poster, der fremgår af bilag 5. Alle materialeposter skal være udspecificeret i tilbuddet.
- 3.3 Novafos er forpligtet til at sikre, at Spildevandsanlægget og prisen herfor svarer til den selskabsøkonomisk omkostningseffektive løsning. Novafos kan til brug herfor indhente alternative priser på etablering af Spildevandsanlægget eller benytte tidligere sammenlignelige udbudspriser til vurdering af tilbuddene. Novafos kan tillige gennemføre et kontroludbud på udførelse af det samlede projekt med etablering af Spildevandsanlægget eller på delposter heraf.
- 3.4 Såfremt tilbuddene på etableringen af Spildevandsanlægget afviger fra et kontrolbud gennemført af Novafos efter pkt. 3.3 eller er væsentlig højere end det udgiftsniveau, som Novafos betragter som normalt for sammenlignelige byggemodninger, benyttes de priser, der er indkommet ved kontrolbuddet eller erfaringspriserne fra tilsvarende projekter, som grundlag for fastsættelsen af værdien af Spildevandsanlægget og således fastsættelsen af den økonomiske afregning for Novafos overtagelse af Spildevandsanlægget.
- 3.5 På baggrund af den proces, der er beskrevet i pkt. 3.1-3.4 fastsættes en fast pris for Spildevandsanlægget. Der fastsættes samtidig med prisen for Spildevandsanlægget tillige et fast tillæg til dækning af Bygherres afholdte projekteringsudgifter og udgifter til tilsyn mv. Prisen for Spildevandsanlægget inkl. tillæg for projekteringsudgifter og udgifter til tilsyn mv. betales af Novafos til Bygherre, når Spildevandsanlægget er overtaget og deklARATIONER for Spildevandsanlægget er tinglyst anmærkningsfrit, jf. 7.2. Prisen for Spildevandsanlægget inkl. tillæg for projekteringsomkostninger og tilsyn skal forud for påbegyndelsen af etableringen af Spildevandsanlægget skriftligt tiltrædes af begge Parter ved et tillæg til Aftalen efter den aftaleskabelon, der fremgår af bilag 6.
- 3.6 Hvis ikke Parterne kan blive enige om en pris for Spildevandsanlægget, kan Bygherre anlægge en sag ved taksationsmyndighederne til fastsættelse af Spildevandsanlæggets værdi. De øvrige dele af Aftalen regulerer fortsat vilkår og proces for etablering og overtagelse af Spildevandsanlægget, og etableringen af Spildevandsanlægget og den efterfølgende overtagelse af Spildevandsanlægget kan således pågå uanset at der verserer en taksationssag mellem Parterne til fastlæggelse af Spildevandsanlæggets værdi.
- 3.7 Uforudsete omkostninger, ekstraarbejder og vinter/vejrligsforanstaltninger i forbindelse med etableringen af Spildevandsanlægget dækkes ikke af Novafos og indgår således ikke i prisen for overtagelse af Spildevandsanlægget medmindre sådanne udgifter konkret er godkendt af Novafos.
- 3.8 Udgifter til omlægning eller renovering af andre ledningsejeres ledninger er ikke en udgift, der indgår i prissætningen af Spildevandsanlægget.

- 3.9 Bygherre er forpligtet til i aftalegrundlaget med den entreprenør, der opfører Spildevandsanlægget, at sikre, at entreprenøren stiller en garanti efter reglerne herom i AB18, og at denne garanti for Spildevandsanlægget kan videreoverdrages til Novafos ved overdragelsen af Spildevandsanlægget, og at Novafos kan indtræde i Bygherres rettigheder til at påberåbe sig mangler over for den udførende entreprenør.
- 3.10 Bygherre er forpligtet til i aftalegrundlaget med den rådgiver, der rådgiver Bygherre på projektet, at vedtage ABR18, samt sikre, at Novafos kan indtræde i Bygherres rettigheder til at påberåbe sig rådgivningsfejl overfor rådgiveren.

4. ETABLERING

- 4.1 Bygherre etablerer Spildevandsanlægget med det af Novafos godkendte projekt for Spildevandsanlægget og gældende lovgivning, herunder arbejds- og miljølovgivning, myndighedsforskrifter og myndighedstilladelser samt med respekt af de i Området tinglyste servitutter og angivelser i LER.
- 4.2 Novafos indsender Aftalen til Forsyningssekretariatet inden Bygherre påbegynder etableringen af Spildevandsanlægget.
- 4.3 Ethvert ansvar i forhold til tredjemand eller myndigheder i forhold til Spildevandsanlægget herunder i relation til etableringen er Novafos uvedkommende.
- 4.4 Bygherre forpligter sig til for egen regning at vedligeholde og drive Spildevandsanlægget efter gældende regler, indtil overdragelsen af anlægget er gennemført.

5. TILSYN

- 5.1 Novafos er berettiget til at føre tilsyn med etablering af Spildevandsanlægget.
- 5.2 Bygherre er forpligtet til at føre tilsyn med etablering af Spildevandsanlægget enten selv eller ved rådgiver.

6. TV-INSPEKTION OG AFLEVERINGS-/OVERTAGELSESFORRETNING

- 6.1 Når Spildevandsanlægget er etableret, sørger Bygherre for, at der gennemføres en tv-inspektion af hele Spildevandsanlægget, jf. bilag 4. Der skal gennemføres en tv-inspektion af samtlige ledninger – både hovedledninger og stikledninger mv. – bygværker og øvrige dele af Spildevandsanlægget.
- 6.2 Når Spildevandsanlægget er færdigudført, og der foreligger tv-inspektion af det udførte anlæg, jf. pkt. 6.1, og der har været gennemført afleveringsforretning for Spildevandsanlægget i aftaleforholdet mellem entreprenøren og Bygherre, afleverer Bygherre til Novafos det dokumentationsmateriale for Spildevandsanlægget som fremgår af bilag 4. Dokumentationen skal være kvalitetssikret og godkendt af Bygherres egen rådgiver inden aflevering til Novafos.

- 6.3 Efter modtagelse af den i pkt. 6.2 angivne dokumentation for Spildevandsanlægget foretager Novafos en gennemgang og vurdering af dokumentationen, og oplyser på den baggrund Bygherre om eventuelle fejl og mangler ved dokumentationen.
- 6.4 Når eventuelle fejl og mangler ved dokumentationen er udbedret af Bygherre, og Novafos har godkendt, at dokumentationen er fuldstændig, jf. kravene hertil i bilag 4, indkalder Bygherre Novafos til en overtagelsesforretning for Spildevandsanlægget med en frist på minimum 14 dage.
- 6.5 Novafos kan afvise gennemførelse af overtagelsesforretningen, hvis det konstateres at ikke samtlige dele af Spildevandsanlægget er færdigudført eller tv-inspiceret.
- 6.6 Ved overtagelsesforretningen foretages en gennemgang af Spildevandsanlægget i forhold til vurdering af, om anlægget opfylder kravene i bilag 4 samt en registrering af eventuelle fejl og mangler ved anlægget.
- 6.7 Bygherre afholder alle udgifter til ændringer af Spildevandsanlægget, som er nødvendige for at Novafos kan godkende Spildevandsanlægget inden overtagelse.

7. OVERTAGELSE AF SPILDEVANDSANLÆGGET

- 7.1 Når Spildevandsanlægget er udført i henhold til det af Novafos godkendte projekt for Spildevandsanlægget og eventuelle af Novafos godkendte projektændringer og i overensstemmelse med kravene i bilag 4 samt eventuelle fejl og mangler er udbedret og dokumentation, jf. pkt. 6.2, er leveret til Novafos, er Novafos forpligtet til at overtage Spildevandsanlægget, når Aftalens betingelser herfor i øvrigt er opfyldt.
- 7.2 Det er en betingelse for overtagelsen af Spildevandsanlægget, at udmatrikulering er gennemført i henhold til bilag 1, og at der inden overtagelsen er tinglyst anmærkningsfrie deklARATIONER for Spildevandsanlægget, som giver Novafos den nødvendige adgang til og beskyttelse af Spildevandsanlægget og tillige fastsætter, at gæsteprincippet for ledninger mv. i private arealer er fraveget, sådan at en fremtidig flytning af Spildevandsanlægget betales af den, der begærer Spildevandsanlægget flyttet. Deklarationstekst som skal anvendes vedlægges som bilag 7. Novafos betaler ikke erstatning til Bygherre for Spildevandsanlæggets tilstedeværelse på arealer i Området, ligesom der ikke betales erstatning ved eventuel afståelse af arealer.
- 7.3 Ved overtagelsen underskriver Parterne et overtagelsesnotat, hvorved Bygherre overdrager hele eller dele af Spildevandsanlægget til Novafos. Notatet angiver datoen for overtagelsen og beskriver, hvilke dele af Spildevandsanlægget, der overtages af Novafos, ligesom det angives, hvornår Spildevandsanlægget er overdraget fra Bygherres entreprenør til Bygherre, og om der har været gennemført 1-års gennemgang af Spildevandsanlægget i henhold til aftalegrundlaget mellem entreprenøren og Bygherre.
- 7.4 Når Spildevandsanlægget er overdraget til Novafos, har Novafos ansvaret for sikring og bevarelse af Spildevandsanlæggets hydrauliske funktion og den effektive drift af Spildevandsanlægget. Bygherre kan dog ikke påberåbe sig overholdelsen af dette punkt overfor Novafos.

- 7.5 Når Spildevandsanlægget er overdraget til Novafos, er Novafos ansvarlig for fjernelse eller anden form for nedlukning af Spildevandsanlægget, såfremt der ikke længere er behov for Spildevandsanlæggets anvendelse.

8. OVERDRAGELSE AF RETTIGHEDER I HENHOLD TIL ENTREPRISEKONTRAKT

- 8.1 Ved overtagelsen af Spildevandsanlægget overdrager Bygherre sine rettigheder og forpligtelser i henhold til aftalen med den entreprenør, der har opført Spildevandsanlægget, til Novafos, herunder indtræden i den entreprenørgaranti, som entreprenøren har stillet i henhold til AB18, ligesom Novafos indtræder i Bygherres rettigheder til at påberåbe sig mangler ved Spildevandsanlægget over for den udførende entreprenør. Bilag 8 indeholder transporterklæring, der underskrives i forbindelse med overtagelsen af Spildevandsanlægget.
- 8.2 Ved overtagelsen af Spildevandsanlægget overdrager Bygherre tillige til Novafos sine rettigheder til at påberåbe sig projekteringsfejl og øvrige rådgiverfejl overfor den rådgiver, som har bistået Bygherre i forbindelse med projektering og etablering af Spildevandsanlægget.

9. ØKONOMI

- 9.1 Novafos betaler den pris for Spildevandsanlægget som er godkendt af Novafos i henhold til pkt. 3.5 og tiltrådt af begge Parter ved et tillæg til Aftalen tillagt eventuelle af Novafos godkendte ekstraarbejder mv.
- 9.2 Bygherre betaler tilslutningsbidrag i overensstemmelse med betalingsvedtægten, bilag 3. Tilslutningsbidraget beregnes på baggrund af 112 boligenheder, der etableres i Området. Tilslutningsbidraget er på baggrund af bilag 1 og 2 pt. fastsat til 6.691.562,08 kr. ekskl. moms svarende til 112 antal boligenheder. Tilslutningsbidraget forfalder ved etablering af tilslutningsmulighed for tilslutning af Spildevandsanlægget til Novafos spildevandsanlæg.
- 9.3 Såfremt der opkræves tilslutningsbidrag, og den godkendte udstykningsplan revideres således, at der opføres færre eller flere boligenheder i Området end forudsat i pkt. 9.2, eller foretages der på anden måde justeringer, der indebærer ændringer i antallet af planlagte boligenheder i Området, justeres tilslutningsbidraget i overensstemmelse hermed.

10. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR BETALING AF TILSLUTNINGSBIDRAG

- 10.1 Ved indgåelsen af Aftalen stiller Bygherre en bankgaranti til Novafos på 6.691.562,08 kr. ekskl. moms pt. svarende til det tilslutningsbidrag, der skal erlægges ved tilslutning af Området til Novafos spildevandsanlæg, jf. Aftalens pkt. 9.2 og pkt. 9.3.
- 10.2 Aftalen er først gældende, når den i pkt. 10.1 angivne bankgaranti er stillet.
- 10.3 Bankgarantien frigives, når Novafos har modtaget betaling af tilslutningsbidraget, jf. Aftalens pkt. 9.2 og pkt. 9.3.

10.4 Novafos kan trække på bankgarantien, når forfaldsdagen for betaling af tilslutningsbidrag er overskredet, jf. pkt. 9.2.

11. SIKKERHEDSSTILLELSE FOR SPILDEVANDSANLÆGGET

11.1 Ved overtagelsen af Spildevandsanlægget overdrager Bygherre den garanti, som entreprenøren har stillet for Spildevandsanlægget, til Novafos. Garantien skal være stillet i overensstemmelse med reglerne herom AB18.

11.2 Garantien nedskrives i henhold til reglerne herom i AB18.

12. MISLIGHOLDELSE

12.1 Aftalen kan ophæves af en hver af Parterne ved den anden Parts væsentlig misligholdelse af Aftalen.

12.2 Det anses blandt andet for væsentlig misligholdelse af Aftalen, hvis Bygherre (angivelserne er ikke udtømmende):

- Ikke overholder Aftalens krav til udbud af projektet med etablering af Spildevandsanlægget.
- Gentagne gange ikke overholder aftaler om Novafos tilsyn med etableringen af Spildevandsanlægget eller ikke følger Novafos anvisninger som afgivet på tilsyn, jf. pkt. 5.
- Ikke sikrer at Spildevandsanlægget opføres i overensstemmelse med gældende lovgivning, herunder arbejds- og miljølovgivning, myndighedsforskrifter og myndighedstilladelser.
- Ikke tilvejebringer eller overdrager den dokumentation der er nævnt i pkt. 6.1 og 6.2.
- Ikke overholder kravene til afhjælpning af konstaterede mangler forud for overdragelsen af Spildevandsanlægget.

12.3 Ved anden misligholdelse af Aftalen, der ikke udgør væsentlig misligholdelse, skal den Part der påberåber sig misligholdelse af Aftalen, uden ugrundet ophold afgive skriftligt påkrav til den misligholdende Part om at bringe forholdene i overensstemmelse med Aftalen. Hvis forholdene ikke bringes i overensstemmelse med Aftalen straks herefter, er den Part, der påberåber sig misligholdelsen, berettiget til at ophæve Aftalen.

12.4 Ved ophævelse af Aftalen ved misligholdelse har den misligholdende Part ikke krav på erstatning, compensation eller nogen form for dækning af allerede afholdte udgifter eller tab af anden karakter.

12.5 Ved ophævelse af Aftalen ved misligholdelse har den Part, der ophæver Aftalen på baggrund af den anden Parts misligholdelse krav på erstatning af dokumenterbare omkostninger afholdt i forbindelse med Aftalen, herunder i forhold til de forhold, som har givet anledning til ophævelsen.

13. TVISTER

- 13.1 Enhver tvist om indgåelse, fortolkning, effektuering mv. af Aftalen skal søges løst mellem Parterne i mindelighed.
- 13.2 Såfremt en mindelig løsning ikke kan opnås, afgøres tvisten ved de almindelige domstole i henhold til dansk rets almindelige regler. I tvister, hvor der tillige gøres krav gældende mod den entreprenør, der har opført Spildevandsanlægget, accepterer Parterne, at tvisten føres ved voldgift i overensstemmelse med de bestemmelser om voldgiftsbehandling, som følger af aftalegrundlaget med entreprenøren.
- 13.3 Tvister vedrørende værdiansættelse af Spildevandsanlægget kan i overensstemmelse med betalingslovens regler herom indbringes for taksationsmyndighederne.

14. OFFENTLIGGØRELSE

- 14.1 Aftalen offentliggøres på Novafos' hjemmeside.

15. OPSIGELSE

- 15.1 Ingen af Parterne kan opsiges Aftalen, jf. dog punkt 15.2.
- 15.2 Novafos kan uanset punkt 15.1 opsiges Aftalen med øjeblikkelig virkning, hvis Forsyningssekretariatet meddeler, at betingelserne for at afholde omkostninger til opfyldelse af Aftalen ikke er overholdt, jf. omkostningsbekendtgørelsens § 11.

16. UNDERSKRIFTER

- 16.1 Denne Aftale er underskrevet i to kopier, hvoraf hver Part har fået et eksemplar, der hver for sig er at opfatte som den originale Aftale.

Den:
Sted:

Den:
Sted:

For Thybo Ejendomsudvikling A/S:
2023-12-21

For Novafos Spildevand Frederiks-
sund A/S:
2023-12-21

Rasmus Kjær

Carsten Nystrup

Navn: Rasmus Kjær
Titel: Direktør

Navn: Carsten Nystrup
Titel: Direktør

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Rasmus Kjær

ID: 5f8a1b2d-302c-ab8a-bcc1-30ee0648921e

Dato: 2023-12-21 10:38 (UTC)

Rasmus Kjær



Carsten Nystrup

ID: 060b5500-de5b-c5c9-b288-93964e66b40f

Dato: 2023-12-21 14:34 (UTC)

Carsten Nystrup



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.